

Dossier Propiedad

CASA / EDIFICIO en

📍 *C/ Asturias, Vigo, Pontevedra*



3C ONCEPT
| INMOBILIARIA

Generamos emociones

3Conceptinmo.com

info@3Conceptinmo.com

UBICACIÓN



Casa o Edificio completo de 3 plantas, ubicado en la calle Asturias, Zona de Fátima - Travesía de Vigo, a 10 minutos caminado del Nuevo C.C. Vialia de Vigo, donde encontrar muchos servicios necesarios para el día a día.

Distancias

Propiedad - C. C. Vialia

 **9 min**
650m

Propiedad - El sireno de Vigo

 **25 min**
1,9 km

Propiedad - Hospital Cunqueiro

 **15 min**
8,7 km

Propiedad - Universidad

 **21 min**
11,3 km

Propiedad - Playa Bouzas

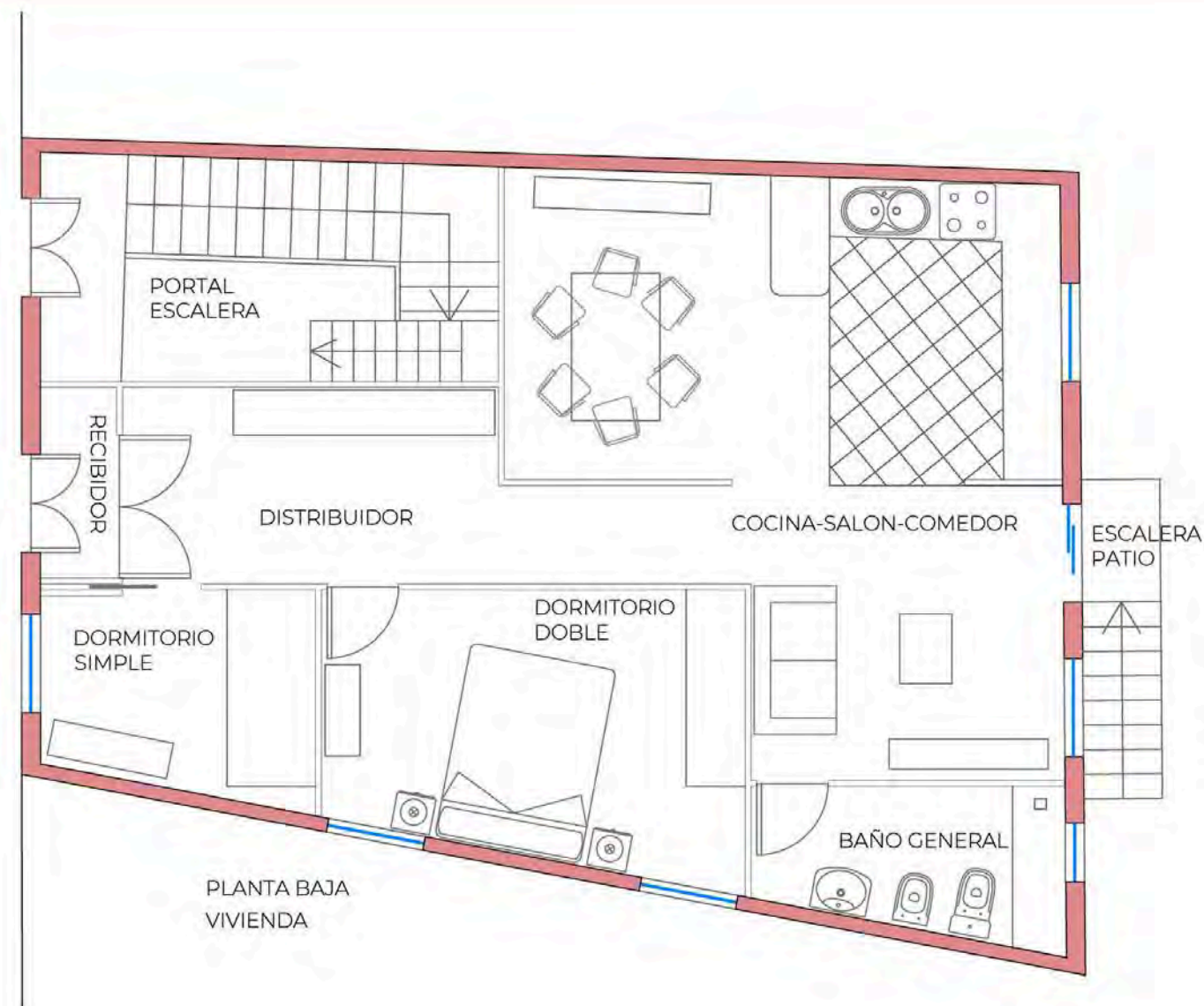
 **13 min**
7,2 km

Nota:

“La ubicación de la propiedad permite estar a 30 min. de playas y ciudades de la provincia, con supermercados y servicios a pie de calle”

La propiedad es un edificio ideal para inversores donde poder realizar más viviendas con una reforma integral, o disfrutarla actualmente como vivienda en planta baja de 2 dormitorios, trastero en planta alta y bodega en semisótano, con una pequeña parcela donde disfrutar de los días soleados en pleno centro de Vigo.

Planta Baja



m2

Planta Baja

Piso - Sup. Catastral. 84 m2
Vivienda

3C ONCEPT
INMOBILIARIA

DISTRIBUCION PLANTA BAJA
E: 1/50

PLANO INFORMATIVO SIN VALOR LEGAL MEDIDAS APROXIMADAS

Fotografías



Interior

3

Fotografías



Interior

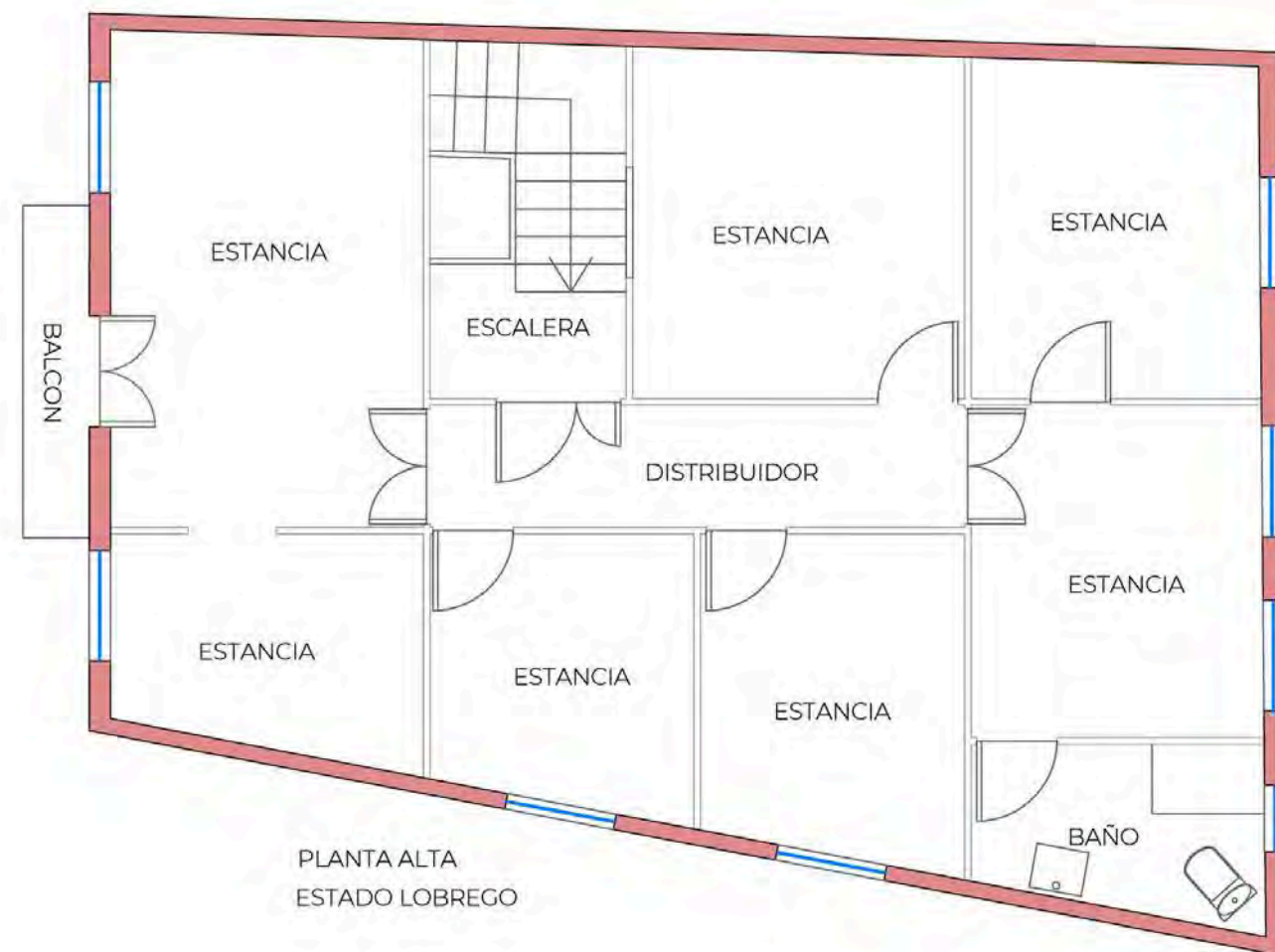
4

Fotografías



Interior

5



PLANTA ALTA
ESTADO LOBREGO

3C ONCEPT
INMOBILIARIA

DISTRIBUCION PLANTA ALTA
E: 1/50

PLANO INFORMATIVO SIN VALOR LEGAL MEDIDAS APROXIMADAS

m2

Planta Alta

Piso - Sup. Catastral. 84 m2
Vivienda (A rehabilitar)

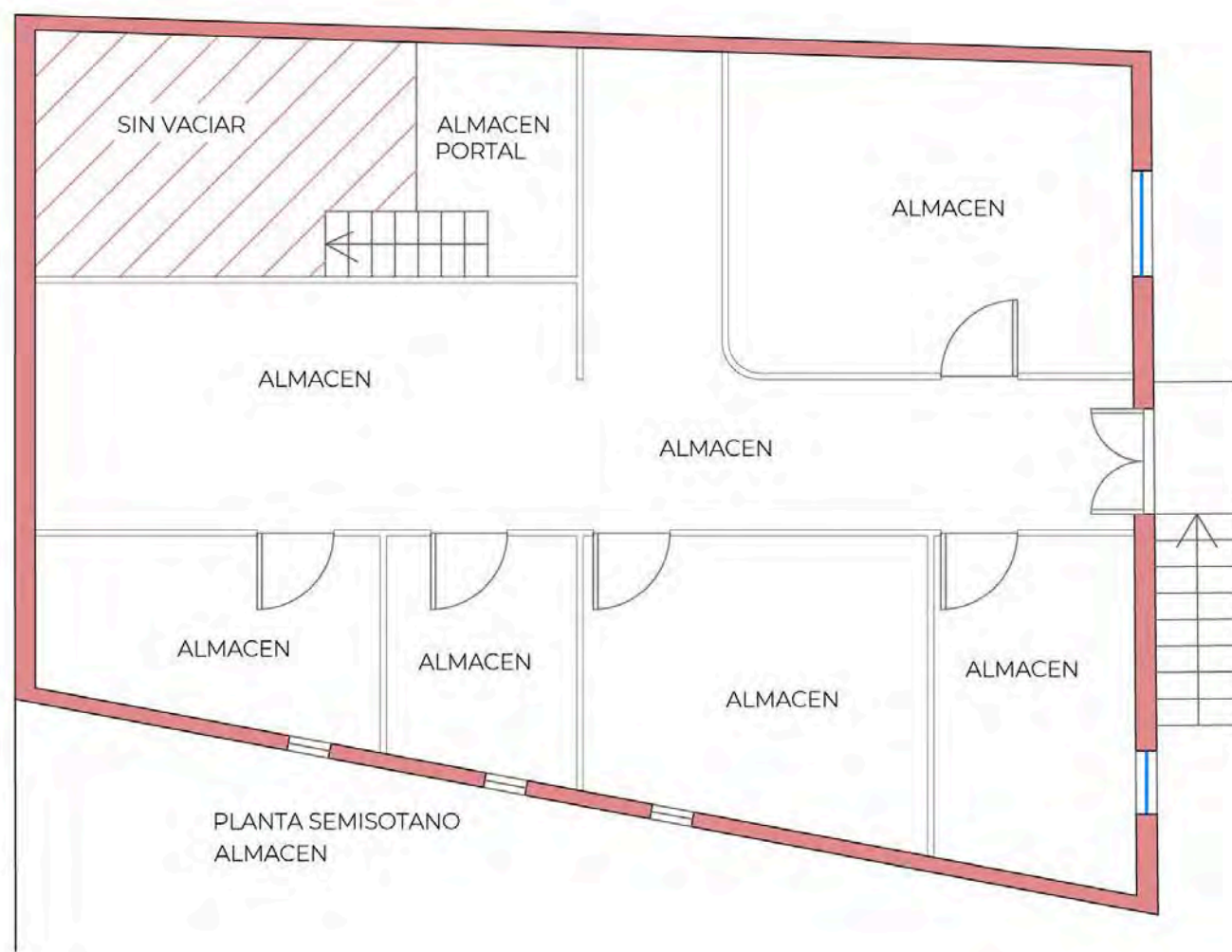
Fotografías



Interior

7

Planta Semisótano



m2

Planta Semisótano

Piso - Sup. Catastral. 84 m2

Bodega / Almacén

3C
ONCEPT
INMOBILIARIA

DISTRIBUCION SEMI-SOTANO
E: 1/50

* PLANO INFORMATIVO SIN VALOR LEGAL MEDIDAS APROXIMADAS

Fotografías



Interior

9

Fotografía



10

Fotografías



Fachadas

11

Servicios



BOMBA FRIO CALOR



NO DISPONE



2 DORMITORIO C/ ARMARIO



PROPIEDAD REGISTRADA



JARDIN



INVERSORES



AGUA
Y SANEAMIENTO 35€/BIMENSUAL



SANEAMIENTO



IBI 250 €/ANUALES



BASURA 280 €/ANUALES



SIN COMUNIDAD

12

i. Catastral

CONSTRUCCIÓN		
Destino	Escalera/Planta/Puerta	Superficie m ²
ALMACEN	Y/-1/01	84

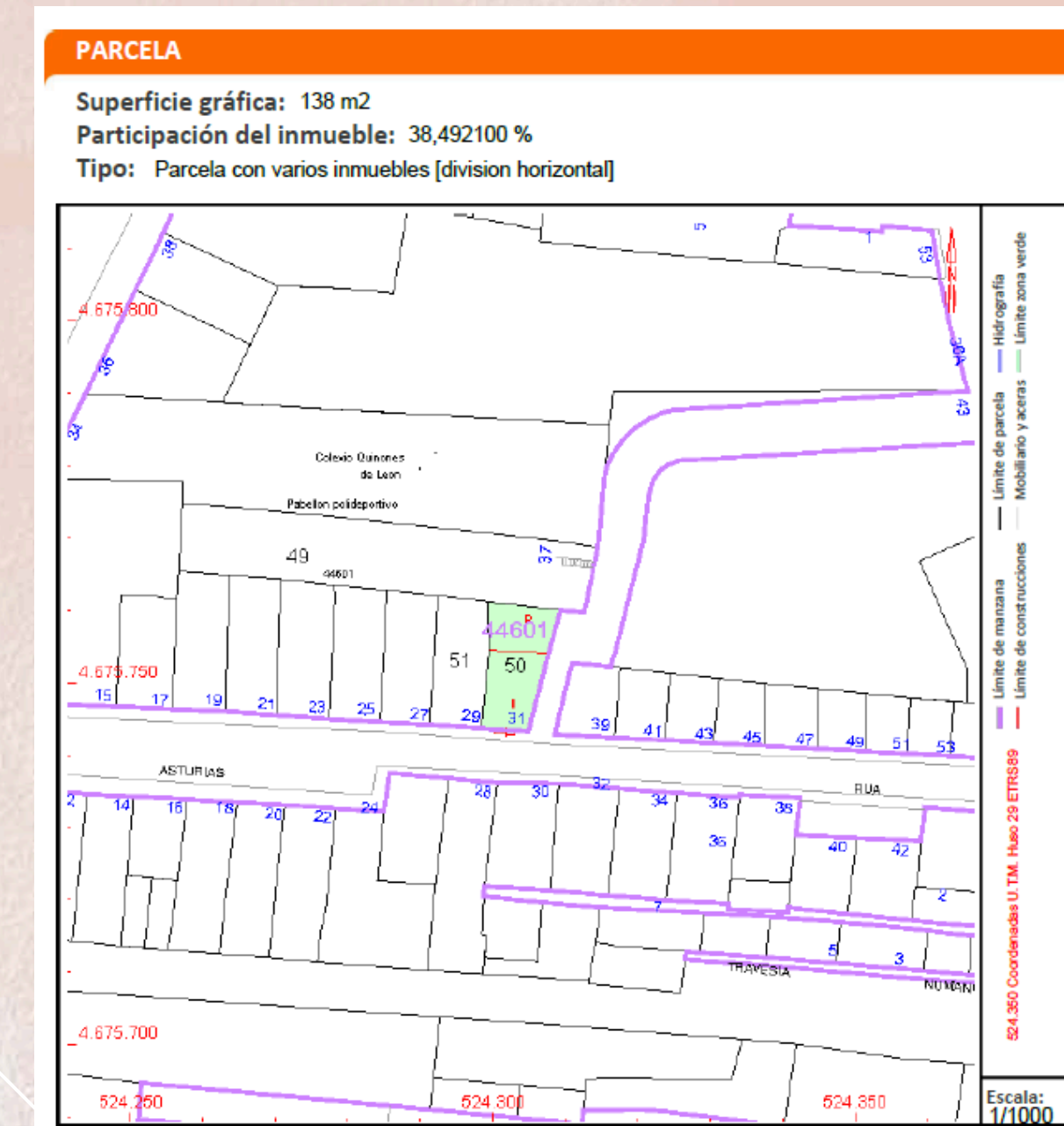
CONSTRUCCIÓN		
Destino	Escalera/Planta/Puerta	Superficie m ²
VIVIENDA	Y/00/01	71

CONSTRUCCIÓN		
Destino	Escalera/Planta/Puerta	Superficie m ²
VIVIENDA	Y/01/01	84
VIVIENDA	Y/00/	13

Pl. Semisótano

Pl. Baja

Pl. Alta



VIVE EN
VIGO

Disfruta de una Casa o Edificio con parcela a un precio inmejorable en el Zona Fátima - Travesía de Vigo de Pontevedra, Galicia.

“Tú hogar te está esperando, genera emociones.”


**PINCHA PARA
ACCEDER A INFO WEB**

225.000,00 €

(impuestos, notaria y registro no incluidos)

galicia

Turismo de Vigo

 ríasbaixas



I N M O B I L I A R I A

+INFO

Mario González +34-620977033

Tini Suarez +34-615647262

Lete Pereira +34-651820273

Agentes Inmobiliarios

Paseo de Calvo Sotelo, 37B
36700 Tui - Pontevedra



3Conceptinmo.com

info@3Conceptinmo.com